**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОТ 26 СЕНТЯБРЯ 2023 ГОДА №6/8-РД**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН ОТ 8 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА №1/7-РД «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН»**

С целью приведения в соответствие законодательству

**РЕШИЛА:**

1.Внести изменения в решение Думы Балаганского района от 8 февраля 2023 года №1/7-рд «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в муниципальном образовании Балаганский район»: Приложение №2 изложить в новой редакции (прилагается).

2.Заведующему аппаратом Думы Балаганского района произвести соответствующие отметки в Решении Думы муниципального образования Балаганский район от 8 февраля 2023 года №1/7-рд.

3.Данное решение опубликовать в газете «Балаганская районная газета» и разместить на официальном сайте администрации Балаганского района.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя мэра Балаганского района Метляева А.С.

5.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы

Балаганского района Г.Г. Филимонов

Мэр Балаганского района Р.В. Метляев

Приложение №2

к Положению о муниципальном земельном контроле

в муниципальном образовании Балаганский район

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

1.Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2.Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3.Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

4.Длительное освоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).